



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Soče

Cankarjeva 62, 5000 Nova Gorica

T: 05 338 38 70

F: 05 338 38 80

E: gp.drsv@gov.si

www.dv.gov.si



Številka: 35024-161/2022-10

Datum: 21.10.2022

OBČINA MIREN - KOSTANJEVICA			
28.10.2022			
Prejeto			
ŠL	ŠTEV.	PRIL.	VR.

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV) izdaja na podlagi prvega odstavka 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

**M N E N J E**  
**s področja upravljanja z vodami**  
**k osnutku sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za**  
**Gospodarsko cono ob obvoznici-zahod v Mirnu**

I.

Pri pripravi osnutka sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta za Gospodarsko cono ob obvoznici – zahod v Mirnu (v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelala družba IB STUDIO d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, pod št. 1684, v juniju 2022 so bile v celoti upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami (in Konkretnne smernice za pripravo OPPN, št. 35020-70/2020-3 z dne 14.7.2020, zato na predmetni Osnutek OPPN izdajamo **pozitivno**.

II.

Okoljsko poročilo, ki ga je za predmetni plan izdelala družba BOSON trajnostno načrtovanje d.o.o., Dunajska cesta 116, 1000 Ljubljana, pod št. 361/21, februar, oktober 2022 (v nadaljevanju: OP) je bilo pregledano in ugotovljeno, da **je ustrezno** z vidika upravljanja z vodami.

III.

Iz predloženega Osnutka OPPN in OP izhaja, da so vplivi izvedbe OPPN na okolje, z vidika upravljanja z vodami **sprejemljivi**.

**O b r a z l o ž i t e v :**

Občina Občina Miren-Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren je javno objavila Osnutek OPPN in OP ter naslovni organ z dopisom št. 3503-1/2020-42, z dne 30.6.2022 in po končni dopolnitvi prejeti s strani izdelovalca dokumentacije z dne 12.10.2022 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena ZUreP-3, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Osnutku OPPN.

**V postopku je bilo predloženo sledeče gradivo (predloženo z dne 12.10.2022):**

- (1.) Spremembe in dopolnitve občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) »Gospodarska cona ob obvoznici – zahod v Mirnu« - OSNUTEK, št. 1684, izdelal: IB STUDIO d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper, junij 2022,
- (2.) Predlog besedila odloka predmetnega OPPNja
- (3.) Okoljsko poročilo, št. 361/21, v februarju 2022, izdelal: BOSON trajnostno načrtovanje d.o.o., Dunajska cesta 116, 1000 Ljubljana, pod št. 361/21, februar, oktober 2022,
- (4.) Hidrološko hidravlična analiza, št. E-1101/22, izdelal: Hydrotech d.o.o., Cankarjeva 62, 5000 Nova Gorica, februar 2022,
- (5.) Idejna rešitev odvodnje meteornih voda, št.dok.: S-1102/22, izdelal: Hydrotech d.o.o., Cankarjeva 62, 5000 Nova Gorica, februar 2022,
- (6.) Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode, št. 4891-161/2021-02, izdelal: Geologija d.o.o. Idrija, Prešernova ulica 2, 5280 Idrija, september 2022,
- (7.) Geološki in hidrogeološki elaborat, št.dok.: 4891-161/2021-01, izdelal: Geologija d.o.o. Idrija, Prešernova ulica 2, 5280 Idrija, oktober 2021,

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet osnutka so spremembe in dopolnitve OPPN je Gospodarska cona ob obvoznici – zahod v Mirnu, enota urejanja prostora (EUP) MI 56, kjer je po veljavnem OPPNju predvidena ureditev parkirišč za kamione z notranjimi transportnimi potmi in uvozom, objektov spremljajoče dejavnosti ter bencinskega servisa s spremljajočimi objekti. V predlaganih spremembah se meja ureditvenega območja nekoliko poveča zaradi potreb ureditve cestnega priključka, spremeni se ureditev in postavitve objektov ter dejavnosti v območju.

Območje, ki je predmet obravnave poseže na poplavno območje in Mirensko-Vrtojbensko podtalnico.

V povezavi z navedenim je bila predložena strokovna podlaga hidrološko hidravlična analiza navedena pod točko (4.) iz katere izhaja, da se zaradi sprememb veljavnega OPPNja ni potrebna sprememba predhodno določenih omilitvenih ukrepov in ti ostajajo v veljavi: to je dvig terena minimalno na koto 45.70 m.n.v. in ohranitev obstoječe depresije nad vtokom v cestni prepust. Ob upoštevanju navedenih omilitvenih ukrepov bo glede na izrisane karte poplavne nevarnosti za predvideno stanje, območje varno pred poplavami medtem ko se razmere izven območja OPPN ne spreminjajo.

Sprememba režima odvodnje površinskih vod je bila obdelana na nivoju idejne rešitve odvodnje meteornih voda (točka (5.)) v kateri je navedeno, da s predlagano ureditvijo meteornih voda ne bo prišlo do poslabšanja odtočnih razmer izven obravnavanega območja. Celotni odtok lastnih in zalednih voda z obravnavane površine, ki se preko obstoječega prepusta navezuje na odvodni jarek z iztokom v Vrtojbo bo ostal nespremenjen. Povečane odtočne količine, ki jih povzroča realizacija OPPN se bodo ponikale na ponikovalnem polju površine 429m<sup>2</sup> znotraj območja, poleg tega je predvidena še izvedba pregrade na prelivu iz ponikovalnega polja ter ostali ukrepi povezani z meteorno odvodnjo, ki so povzeti v besedilu odloka.

V postopku priprave osnutka je bil izdelan Geološki in hidrogeološki elaborat (točka (7.) iz katerega izhaja ugotovitev, da lokacija ni erozijsko ogrožena ter podaja dodatne pogoje temeljenja, odvodnjavanja, izvedba vkopov in nasipov ter možnost ponikanja na predmetni lokaciji.

V povezavi z Mirensko – Vrtojbenko podtalnico je bila v postopku predložena analiza tveganja navedena pod točko (6.) v kateri izdelovalec ugotavlja, da je lokacija na vplivnem območju perspektivnega vodonosnika iz katerega bi se v prihodnje lahko črpalo pitno vodo zaenkrat pa ni znotraj zakonsko sprejetih vodovarstvenih območij. Na Vrojbensko-Mirenskem polju sta dva vodonosnika, ki sta med seboj ločena s plastjo nepropustne gline, kot zanimiv vodni vir je navedena voda v spodnjem vodonosniku. Rezultati analize tveganja so pokazali, da bi bila verjetnost za scenarij najslabše možnosti, ob upoštevanju vseh varnostnih-zaščitnih ukrepov izjemno majhna. Zato je ključnega pomena, da se zagotovi: ukrepe za zaščito med gradnjo, ukrepe za zaščito med obratovanjem, intervencijske ukrepe v primeru izrednih dogodkov ter monitoring za lovce olj.

**Glede na navedeno je I. točka mnenja utemeljena.**

V tretjem odstavku 122. člena ZUreP-3 je določeno, da državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo pri celoviti presoji vplivov na okolje, hkrati z mnenjem podajo tudi mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPPN na okolje s stališča njihove pristojnosti ali mnenje o ustreznosti okoljskega poročila.

V okoljskem poročilu so bile obdelane/upoštevane ugotovitve iz strokovnih podlag v katerih je bila izvedena preverba vpliva predmetnega posega na Mirensko-Vrtojbenko podtalnico upoštevajoč dejavnosti, ki se bodo izvajale, preverba možnosti ponikanja (kvalitativno in količinsko) odpadnih voda upoštevajoč varstvena in ogrožena območja na lokaciji in preverba možnosti posegov na poplavnem območju in vpliva na poplavno varnost.

**Glede na navedeno je II. točka mnenja utemeljena.**

Iz predloženega Osnutka OPPN in OP izhaja, da so bili vplivi izvedbe OPPN na okolje, z vidika upravljanja z vodami izvedeni-preverjeni z strokovnimi podlagami in vsi omilitveni ukrepi povzeti v osnutku odloka. Ob upoštevanju navedena so vplivi izvedbe OPPN na okolje, z vidika upravljanja z vodami sprejemljivi.

**Glede na navedeno je III. točka mnenja utemeljena.**

Pripravila:

Janja Ponikvar, u.d.i.g.

podsekretarka

Igor Podobnik, u.d.i.g.  
vodja sektorja



Vročiti:

- Občina Miren-Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren (priporočeno s povratnico)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (po e-pošti)